



**ВОЈВОДИНАШУМЕ**

**ЈП „ВОЈВОДИНАШУМЕ“ ПЕТРОВАРАДИН**

Прерадовићева бр. 2, 21131 Петроварадин

тел/фах: +38121/431-144

ПИБ: 101636567; МАТ.БР.: 08762198; ЕПДВ:132716493

Деловодни број: 1133

Датум: 09.10.2020.

На основу члана 115. став 2. Закона о јавним набавкама (“Сл.гласника РС” 124/2012, 14/2015, 68/2015), чл. 16. Уговора бр. 495 од 27.04.2020.г. о извођењу грађевинских радова - закљученог дана 27.04.2020. године, директор предузећа ЈП “Војводинашуме” Петроварадин доноси:

### ОДЛУКА О ИЗМЕНИ УГОВОРА

**I** Врши се I измена Уговора бр. 495 од 27.04.2020.г. о извођењу грађевинских радова закљученог дана 27.04.2020. између ЈП “ВОЈВОДИНАШУМЕ” Петроварадин, као наручиоца радова и ДОО “СКВ ИНЖЕЊЕРИНГ” Нови Сад, Мичуринова 52, као заједничка понуда са „INTES“ ДОО, Нови Сад, Ђорђа Магорошевића 8, као извођача радова, број понуде 07-181 од 30.03.2020.г., која чини саставни део уговора, након спроведеног отвореног поступка јавне набавке радова: Адаптација и реконструкција објеката 2020.г. за потребе ШГ Сремска Митровица, јавни позив бр. 12/20., према следећем:

**II** Констатује се да је извођач радова радове код наручиоца радова – адаптација и реконструкција објеката и то реконструкција и адаптација зграде дирекције огранка предузећа Шумско газдинство Сремска Митровица, Паробродска бр.2, отпочео 15.05.2020г. На основу основног уговора и понуде извођача радова бр. 7-181 од 30.03.2020.г. која чини саставни део наведеног уговора, рок за завршетак радова је био 120 дана од дана увођења извођача радова у посао. На основу наведеног, а како је извођач уведен у посао, а сматра се уведеним у посао уписом почетка радова у грађевински дневник, а након закључења уговора, рок за завршетак радова је био 15.09.2020.г.

Чланом 5. ст. 1. основног уговора, утврђена је могућност у којем извођач радова има право на продужење уговореног рока за завршетак радова. Извођач радова се дана 17.09.2020.г. обратио са молбом да се за 45 дана продужи рок за реализацију радова на реконструкцији и адаптацији објекта ШГ Сремска Митровица.

На основу наведеног, анексом основног уговора извршиће се продужење рока за извођење и завршетак радова, тако што ће се иза члана 4. основног уговора додати члан 4а., који гласи:

#### Члан 4а.

„Уговорне стране сагласно прихватају да се рок вршења и завршетка радова основног уговора продужава до 31.10.2020. год.“

**III** Констатује се да су се појавили непредвиђени радови, који се нису могли предвидети, а који су се морали урадити ради наставка и завршетка уговорених радова и да је након почетка извођења радова и детаљне анализе од стране извођача радова и надзорног органа установљено да се ти радови морају

⊕ 43

М



извести, као и да су у предмеру радова предвиђене ставке од којих се из оправданих разлога одустало, из ког разлога је потребно изменити члан 16. основног уговора, тако што се анексом уговора иза члана 16. додаје члан 16а. који гласи:

#### **Члан 16а.**

**Уговорне стране сагласно прихватају да је потребно повећати обим јавне набавке и да се наручилац радова обавезује да на име истих изврши уплату износа од 1.912.556,93 динара., у року од 45 дана од дана примопредаје радова.**

#### **Образложење**

Наручилац радова ЈП “Војводинашуме“ Петроварадин, за потребе огранка предузећа ШГ Сремска Митровица, спровео је отворени поступак за јавну набавку радова: Адаптација и реконструкција објеката 2020 (редни број јавне набавке 12/20), након чега је на основу одлуке о додели уговора број 453 од 14.04.2020. год., којом се уговор о предметној јавној набавци додељује „СКВ Инжењеринг“ ДОО Нови Сад, Мичуринова 52 као заједничка понуда са ДОО “ИНТЕС“ Нови Сада, Ђорђа Магарошевића 8, за укупну вредност радова од 39.473.203,36 динара без ПДВ-а, по јединичним ценама из понуде број 07-181 од 30.03.2020.г., роком плаћања од 45 дана по пријему привремене окончане ситуације оверене од стране надзорног органа наручиоца, са роком завршетка радова од 120 дана од дана увођења извођача радова у посао, гарантним роком од 2 године и роком важења понуде од 90 дана од дана отварања понуда.

Опис предмет јавне набавке радова: Адаптација и реконструкција објеката 2020 за потребе ШГ Сремска Митровица -

Назив и ознака из општег речника набавке:

- Адаптација зграда – 45262700
- Радови на реконструкцији - 45454000

Вредност уговора број 495 од 27.04.2020.г. износи 39.473.203,36 динара без ПДВ-а.

На основу дописа извођача радова бр. 01-01-1717 од 17.09.2020. год, којим моли да се продужи рок за реализацију радова на реконструкцији и адаптацији објеката у којим се наводи да су разлози за продужење рока Covid 19, прилагођавање израде пројектне документације која није била достављена и урађена приликом склапања уговора, у складу са ситуацијом на терену, услед наступања непредвиђених околности, везаних за неопходност вршења санације оштећених и натрулих дрвених греда међусpratне конструкције спрата и приземља, скидање малтера до здравог зида са уклањањем постојеће хидроизолације зидова, подрума и постављање нове хидроизолације са малтерисањем. Све су то разлози за продужење рока за завршетак радова.

Како су уговорне стране сагласне за продужење рока, анексом уговора врши се продужење рока извршења радова и додаје се члан 4а који гласи:





#### Члан 4а.

„уговорне стране сагласно прихватају да се рок вршења извођења радова и завршетак радова продужава 45 дана, односно до 31.10.2020.г.“

Како су се појавили и непредвиђени радови који се нису могли предвидети, а који су се морали урадити ради наставка и завршетка уговорених радова и да је након почетка извођења радова и детаљне анализе од стране извођача радова и надзорног органа установљено да се ти радови морају извести, као и да су у предмеру радова предвиђене ставке од којих се из оправданих разлога одустало, потребно је изменити члан 16. основног уговора, тако што се члан анексом уговора иза члана 16. додаје члан 16а. који гласи:

#### Члан 16а.

Уговорне стране сагласно прихватају да је потребно повећати обим јавне набавке и да се наручилац радова обавезује да на име истих изврши уплату износа од 1.914.459,33 динара., у року од 45 дана од дана примопредаје радова.

Уговорне стране сагласно прихватају да су радови, који су били неопходни а који нису планирани следеће позиције

#### I Радови којих је било вишак или који нису били планирани:

Позиција и опис радова	Количина	Цена	Разлика
Позиција А1.4 електро радови – Каблови Н2ХХ 3х1.5 укупно је потрошено 4000 м, а по тендеру је 2200, цена је 175,00	1.800,00	175,00	315.000,00
Позиција А1.5. електро радови – Каблови Н2ХХ 3х2.5 укупно је потрошено 3500 м, а по тендеру је 2525,	975,00	192,00	187.200,00
Позиција А1.6 електро радови – Лед светиљке 1х60W биће уграђено 150 комада по цени од 1.450,00	90,00	1.450,00	130.500,00
Позиција А1.9 електро радови - испорука модуларних утичница, предвиђено 170, уграђено 220	50,00	1.150,00	57.500,00
Позиција А2.2 УТП каблови планирано 12.000 м, а уграђено је 18000 м, по цени од 166,00	6.000,00	166,00	996.000,00
Позиција А2.3 Утичници Р ЈОТ 45, планирано 70 комада а уграђено 340, разлика је 270 x 1.400,00 динара	270,00	1.400,00	378.000,00
Позиција Е3 Изолатерски радови – постављање стаклене вуне у плафону спрата, предвиђено 11,52 м2 а урађено 287,23 м2	287,23	2.185,00	627.597,55
Позиција Д1 Молерско фарбарски радови – глетовање, предвиђено 1.406,16 м2 а урађено 2.980,00 м2	1.573,84	784,00	1.233.890,56
Клима спољна јединица	1,00	760.000,00	760.000,00
Позиција Ф2 - Гипсарски радови, предвиђено постављање п=401.56 м2 а изведено 722,49 м2 спуштеног плафона са	308,94	3.240,00	1.000.965,60



сутереном 308,94			
Позиција А2 - Столарски радови, предвиђено 2 комада врата а урађено 6 комада са сутереном	4,00	40.750,00	163.000,00
Позиција А3 - Столарски радови, предвиђено 36 комада врата а урађено 39 комада са сутереном	3,00	67.610,00	202.830,00
<b>СУМА РАДОВА КОЈИХ ЈЕ БИЛО ВИШАК ИЛИ КОЈИ НИСУ БИЛИ ПЛАНИРАНИ:</b>			<b>6.052.483,71</b>

Уговорне стране су сагласне да је наручилац радова умањео одређене радове или одустао због објективних и оправданих разлога. Радови од којих се одустало или су умањени су:

### II Радови од којих се одустало или су умањени:

Позиција и опис радова	Разлика
Избачена позиција Грађевински радови Ф3 - гипс кутије Р=182 м <sup>2</sup> . Уместо ње је урађен обичан гипс плафон Р=120 м <sup>2</sup> .	1.012.312,80
Избачена позиција Столарски радови А2 - хармоника врата 2 комада и убачена врата од медијапана 2 комада.	0,00
Позиција Столарски радови А3 - Репарација 18 комада врата, 15 на сп. и 3 пр. и набављено 35 нових врата, 8 на сп. и 27 у пр, због велике оштећености старих врата.	0,00
Избачена позиција Столарски радови А4 - дрвене талпе.	1.403.401,98
Избачена позиција Молерски радови Д5 - обрада кутија кулиром	170.583,60
Избачени земљани радови код водовода позиције 1 и 2	235.056,00
Избачена комплетна позиција Хидрантска мрежа	1.162.230,00
Позиција А6.8 у електро радовима је смањена на 10 м <sup>2</sup> – антистатик под	154.440,00
<b>СУМА РАДОВА ОД КОЈИХ СЕ ОДУСТАЛО ИЛИ СУ УМАЊЕНИ</b>	<b>4.138.024,38</b>

Вредност уговора 39.453.203,36 динара  
Дозвољено 5% по чл.16 основног уговора 1.972.660,168 динара

I Радови којих је било вишак или који нису били планирани **6.052.483,71**  
II Радови од којих се одустало или су умањени **4.138.024,38**  
Разлика I – II **1.914.459,33**

На основу наведених радова и то радова који су се морали извести а нису били планирани и радова од којих се из оправданих разлога одустало, наручилац радова је у обавези да извођачу радова изврши исплату износа од 1.914.459,33 динара.

*EP*

*Handwritten signature*

Са количином извршених и потребних радова и радова од којих се одустало сагласио се надзорни орган Пројектни биро „Круг плус“ Сремска Митровица, Доситејева 5-7 локал 3 са дописом који је заведен код наручиоца бр.01-01-1832 од 02.10.2020.г.

На основу изнетог донета је Одлука као у диспозитиву.

Остале одредбе Уговора о извођењу радова закљученог дана 27.04.2020. год.- заведеног код наручиоца услуга под бројем 495 од 27.04.2020. год., остају неизмењене.



Доставити:

- на Порталу ЈН и сајту наручиоца;
- Сектору за финансије, комерцијалне послове и маркетинг;
- Архиви.

*Р. Кокаи*

*Ер*

*5*

*А. М. -*