



**ВОЈВОДИНАШУМЕ**

**ЈП „ВОЈВОДИНАШУМЕ“**  
**21131 Петроварадин, Прерадовићева 2**  
**тел/факс: +381 21/431-144;**  
**текући рачуни: 205-601-31; 160-923461-13;**  
**265-2010310003850-51; 355-1099947-33**

**ПИБ: 101636567; МАТ.БР.: 08762198; ЕПШДВ:132716493**

Број: 1611/XXVII-6

Дана: 29.04.2020.године

На основу члана члана 63. став 1. Закона о накнадама за коришћење јавних добара („Службени гласник Републике Србије“ бр. 95/2018, 49/2019 и 86/19 – ускл. дин. износа), у складу са Законом о шумама („Службени гласник Републике Србије“ бр. 30/10, 93/12, 89/15 и 95/15) и чланом 38. Статута Јавног предузећа „Војводинашуме“, број 308/Х-2а од 31. 01. 2017. године, 1462/XXX-1 од 19. 04. 2018. године и 4225/XVIII-2-1 од 07. 11. 2019. године (Решење о давању сагласности на Статут, објављено у „Службеном листу Аутономне покрајине Војводине“ број 7/2017, 27/2018 и 49/2019), Надзорни одбор Јавног предузећа „Војводинашуме“ на XXVII седници дана 29.04.2020. године, доноси:

**ПРАВИЛНИК**  
**О НАЧИНУ И УСЛОВИМА ПОД КОЈИМ СЕ ШУМСКО ЗЕМЉИШТЕ**  
**МОЖЕ ДАТИ НА КОРИШЋЕЊЕ У НЕШУМСКЕ НАМЕНЕ**

**Члан. 1.**

Овим правилником прописују се **начин и услови** под којим се шумско земљиште у државној својини може дати на коришћење у нешумске намене физичком или правном лицу, у складу са Законом о шумама (Сл.гласник РС, бр.30/10, 93/12, 89/15 и 95/18 – др.закон - у даљем тексту Закон о шумама), Законом о накнадама за коришћење јавних добара („Сл. гласник Р. Србије“ бр. 95/2018, 49/2019 и 86/19 – ускл. дин. износа- у даљем тексту: Закон) и другим законским и подзаконским прописима.

Предмет давања на коришћење, у складу са овим правилником, може бити искључиво земљиште које је према врсти земљишта у јавне књиге уписано као **шумско земљиште, корисника ЈП „Војводинашуме“ Петроварадин** (у даљем тексту ЈП „Војводинашуме,,).

Шумско земљиште у државној својини, може се дати на коришћење у нешумске намене, само ако **није у функцији газдовања шумама у складу са планским документима.**

## Члан 2.

### **Коришћење шумског земљишта (уз накнаду)**

Шумско земљиште у државној својини може се дати на коришћење у нешумске намене, уз утврђивање обавезе плаћања накнаде уколико се користи за следеће намене (разврстане према сродности коришћења):

1. геолошка истраживања, експлоатацију минералних сировина и минералне, полу-минерализоване и изворске воде;
2. постављање подземних и надземних објеката и водова комуналне и енергетске инфраструктуре, као и инфраструктуре за електронске комуникације;
3. постављање објеката за обављање делатности, односно на други начин коришћење шумског земљишта у сврху обављања делатности;
4. постављање објеката и коришћење земљишта за сопствене потребе физичких лица (викенд куће и окућнице које нису зидане и немају темељ);
5. привез пловних објеката;
6. коришћење шумских путева за спортска такмичења која укључују возила, као и за остале потребе.

## Члан 3.

### **Коришћење шумског земљишта (без накнаде)**

Шумско земљиште у државној својини може се дати на коришћење у нешумске намене, без утврђивања обавезе плаћања накнаде уколико се шумско земљиште користи за:

1. постављање и коришћење привремених објеката за пчеларство;
2. постављање и коришћење објеката за пречишћавање вода;
3. испитивање противградних ракета;
4. постављање и коришћење привремених објеката за сточарску и пољопривредну производњу на земљишту које се налази изнад 500 м надморске висине;
5. постављање и коришћење торова за стоку, пашарење и жирење (ако су паша, брст и жирење предвиђени планом газдовања шумама и ако шума није у фази обнављања, у случају паше док се не изврши пошумљавање);
6. постављање и коришћење репроцентара за узгој дивљачи;
7. пољопривредну производњу,
8. за фотографисање ретких врста и снимање звучних ефеката.

### **Захтев за коришћење земљишта и одлука**

## Члан 4.

Коришћење шумског земљишта за нешумске намене наведене у члану 2. и 3. овог правилника одобрава се **на основу захтева** физичког или правног лица које започиње коришћење шумског земљишта у нешумске намене, као и коришћење шумског земљишта за нешумске намене наведене у члану 2. и 3. овог правилника на коме је физичко или правно лице **већ започело коришћење** пре доношења Закона и/или овог правилника уколико за то постоји правни основ (раније закључен уговор, одлука надлежног органа и сл. ) (у даљем тексту: подносилац).

Шумска управа или друга организациона јединица којој је захтев поднет, доставља захтев Заступнику огранка у огранку предузећа коме припада шумско земљиште за које је поднет захтев.

Надлежне службе у огранку дужне су да утврде да ли захтев за давање на коришћење шумског земљишта садржи све податке потребне за одлучивање о истом и то: податке о лицу које подноси захтев (име и презиме, односно пословно име предузетника или правног лица), податке о шумском земљишту за које се подноси захтев (одељење и одсек предметне површине, катастарки број парцеле, локални назив/потес, број листа непокретности, катастарска општина, површина земљишта и сл. – подаци из катастарског операта), период за који се захтева коришћење шумског земљишта у нешумске намене, детаљан опис нешумске намене коју подносилац планира на шумском земљишту, друге податке који су битни за посебну намену коришћења земљишта (број објеката који се поставља, врста и број грла за пашарење, број објеката за пчеларство или пречишћавање воде и сл. ).

Уколико захтев не садржи све податке битне за одлучивање Заступник огранка позива подносиоца захтева **да допуни и уреди свој захтев** у року од 8 (осам) дана од дана пријема позива.

Захтев који подносилац захтева није допунио или уредио у складу са позивом из члана 4. став 4 овог правилника у прописаном року, Заступник огранка (са позивом из претходног става) упућује Директору.

Захтев који не садржи све податке битне за одлучивање, односно није допуњен и уређен у складу са чланом 4. став 4. Директор одбацује закључком.

Против закључка којим се захтев одбацује није дозвољена жалба.

#### **Члан 5.**

Уредан захтев, односно захтев који је допуњен и уређен у складу са чланом 4. став 4. Заступник огранка доставља Директору на одлучивање.

Уз захтев из претходног става, Директору се доставља мишљење (из огранка где се налази шумско земљиште које се даје на коришћење) о оправданости давања шумског земљишта на коришћење у нешумске намене са неопходном документацијом потребном за даље одлучивање.

#### **Члан 6.**

Уредан захтев се може **усвојити или одбити**.

Захтев се **усваја** уколико су испуњени услови за давање на коришћење шумског земљишта у државној својини у нешумске намене, прописани Законом о шумама, Законом о накнадама за коришћење јавних добара, Правилником и другим важећим законским, подзаконским актима и општим актима предузећа.

Одлука којом се захтев усваја треба да садржи, осим елемената предвиђених Законом о општем управном поступку и податке о лицу које подноси захтев (име и презиме, односно пословно име предузетника или правног лица), податке о шумском земљишту које се даје на коришћење (одељење и одсек предметне површине, катастарки број парцеле, локални назив/потес, број листа непокретности, катастарска општина, површина земљишта и сл. – подаци из катастарског операта), период на који се земљиште даје на коришћење, детаљан опис нешумске намене прописане законом за коју се шумско земљиште даје на коришћење и друге податке који су били одлучујући за усвајање захтева.

Захтев се **одбија** уколико нису испуњени услови за давање на коришћење шумског земљишта у државној својини у нешумске намене, прописани Законом о шумама, Законом о накнадама за коришћење јавних добара, Правилником и другим важећим законским, подзаконским актима и општим актима предузећа.

Одлука којом се захтев одбија треба да садржи, осим елемената предвиђених Законом о општем управном поступку, све податке из захтева за давање на коришћење шумског земљишта и разлоге одбијања тог захтева.

Одлуку којом се захтев одбија или усваја доноси Директор у форми решења, најкасније у року од 60 дана од дана пријема захтева, о чему се обавештава подносилац захтева.

#### Члан 7.

Решење којим се захтев усваја или одбија је **коначно**.

Против решења може се изјавити **тужба Управном суду** у року од 30 дана од дана достављања решења подносиоцу захтева.

#### Члан 8.

На поступак одлучивања и поступак по жалби сходно се примењују одредбе Закона о општем управном поступку (Сл. гласник РС бр. 18/206 и 95/2018) (у даљем тексту: ЗУП).

#### Члан 9.

На основу одлуке којом се усваја захтев, ЈП „Војводинашуме,, са лицем коме је захтев усвојен, може **закључити уговор** ради прецизирања услова под којим се шумско земљиште даје за нешумске намене наведене у члану 2. и 3. овог правилника (нпр. законске обавезе које лице мора поштовати за време коришћења земљишта, време на које се земљиште даје на коришћење, раскидни и отказни услови, максималан број привремених и других објеката, врста и максималан број грла за пашарење, брст и жирење, обавеза чувара у случају пашарења, путеви за погон стоке и слично).

#### Члан 10.

Уговор из претходног става не закључује се у случају када је физичко или правно лице већ започело коришћење шумског земљишта по одређеном правном основу (раније закључен уговор, одлука надлежног органа и др. ) пре доношења Закона и/или правилника. У том случају ЈП „Војводинашуме,, физичком или правном лицу утврђује, обрачунава и наплаћује накнаду у складу са овим правилником по раније стеченом основу коришћења шумског земљишта у нешумске намене.

#### **Утврђивање, обрачун и наплата накнаде**

#### Члан 11.

**Обвезник накнаде** за коришћење шумског земљишта у државној својини у нешумске намене је физичко или правно лице којем је ЈП „Војводинашуме,, шумско земљиште дало на коришћење у нешумске намене у складу са законом и овим правилником.

Накнада за коришћење шумског земљишта за нешумске намене наведене у члану 2. овог правилника, ЈП „Војводинашуме,, утврђује посебним **решењем о утврђивању накнаде**, у висини прописаној за појединачне намене коришћења наведене у Прилогу 3. Закона.

#### Члан 12.

Накнаде за намене из **члана 2. став 1. тач. 1), 2), 4) и 5)** овог правилника утврђују се за **календарску годину**, а плаћање се врши аконтационо, у **једнаким месечним ратама, до 15. у месецу за претходни**

**месец и коначно по истеку године**, уколико по истеку године постоји разлика у односу на основицу накнаде на основу које је утврђена аконтација у току године.

Ако је износ плаћених аконтација из става 1. овог члана у току године мањи од износа утврђеног у коначном обрачуна за ту календарску годину, разлика се плаћа у року од 15 дана од дана достављања решења, а ако је износ плаћених аконтација из става 1. овог члана у току године већи од износа обавезе утврђене у коначном обрачуна накнаде за ту календарску годину, више плаћени износ се користи за плаћање аконтација за наредни период.

До доношења решења о утврђивању накнаде за текућу годину, обвезник је дужан да плаћа аконтацију у висини месечне обавезе за претходну годину у року из става 1. овог члана.

Након доношења решења о утврђивању накнаде из става 1. овог члана за текућу годину обвезник је дужан да аконтацију за текућу годину увећа или умањи тако да се укупно плаћене аконтације од почетка текуће године доведу на износ као да је уплата аконтација вршена у складу са решењем о утврђивању накнаде из става 1. овог члана за текућу годину.

Обвезницима који први пут започињу коришћење земљишта за намене из члана 2. овог правилника, аконтациона обавеза се утврђује решењем у року од 15 дана од дана доношења решења о коришћењу земљишта (уколико не постоји уговор), односно закључивања уговора о коришћењу земљишта сразмерно времену коришћења, а плаћање утврђене обавезе врши се у року од 15 дана по истеку месеца.

Накнаде за намене **из члана 2. став 1. тачка 3)** овог правилника утврђују се **за календарску годину, односно месечни период, односно на дневном нивоу** у зависности од појединачне намене коришћења наведене у Прилогу 3. Закона.

Накнаде **из члана 2. став 1. тачка 6)** овог правилника за коришћење шумских саобраћајница и шумског земљишта за одржавање трка и сличних манифестација, чија је висина одређена на дневном нивоу, утврђују се решењем и утврђена накнада плаћа **пре отпочињања коришћења**.

На поступак утврђивања, обрачунавања и наплате накнаде примењују се одредбе закона којим се уређује општи управни поступак, а на поступак принудне наплате примењују се одредбе закона којим се уређује поступак извршења и обезбеђења.

#### **Жалба на решење о утврђивању накнаде**

##### **Члан 13.**

Против решења из члана 11. става 2. овог члана може се изјавити жалба министарству у чијој су надлежности послови пољопривреде, водопривреде и шумарства у року од 15 дана од дана достављања решења.

Жалба из претходног става овог члана не одлаже извршење решења.

#### **Лица овлашћена за примену правилника**

##### **Члан 14.**

За примену и реализацију овог правилника задужен је и одговоран Директор предузећа, као и Заступници огранака који воде огранак на чијој територији се налази шумско земљиште које је предмет давања на коришћење.

Директор предузећа доноси одлуке из члана 4. и 6. и закључује уговор у складу са чланом 9. овог правилника.

Решење о утврђивању накнаде из члана 11. став 2. овог правилника доноси Директор предузећа, или лице кога он овласти.

На основу решења из претходног става надлежне службе огранака врше обрачун и наплату накнаде у складу са Законом, овим правилником и другим законским прописима.

#### **Евиденција и припадност прихода**

##### **Члан 15.**

Огранци предузећа дужни су да воде **евиденцију о коришћењу шумског земљишта у државној својини у нешумске намене и утврђеној накнади на прописаном обрасцу** који је саставни део овог правилника.

Евиденцију потписује заступник огранка и доставља Сектору за шумарство у дирекцији предузећа најкасније до 7 дана по истеку месеца или првог следећег радног дана.

Обједињена евиденција пристигла из огранака, на прописаном обрасцу, потписана од стране Директора или лица кога овласти доставља се надлежном органу аутономне покрајине у року од 15 дана по истеку месеца.

##### **Члан 16.**

Приходи остварени од накнада за коришћење шумског земљишта у државној својини у нешумске намене из члана 2. тач. 1) до 5) овог правилника **у висини од 80% припадају и уплаћују се на рачун корисника шума и шумског земљишта, а у висини од 20% буџету аутономне покрајине** у року од 15 дана по истеку месеца.

Приходи остварени од накнада за коришћење шумског земљишта у државној својини у нешумске намене из члана 2. тачка б) овог закона припадају и **уплаћују се на рачун ЈП „Војводинашуме,,.**

#### **Непреносивост права коришћења**

##### **Члан 17.**

Давањем на коришћење шумског земљишта у државној својини у нешумске намене **не подразумева пренос права коришћења шумског земљишта.**

#### **Ступање на снагу и измене правилника**

##### **Члан 18.**

Овај правилник ступа на снагу 8. дана од дана објављивања на огласној табли предузећа.

Председник Надзорног одбора  
Драган Божић, магист.лов.туризма